

Ufficio provinciale di Belluno

Belluno, 13 agosto 2012

Prot. n° 5794

Allegati n° 2

Spett.le
Consiglio Notarile
di Belluno

Spett.li
Ordini e Collegi Professionali
della Provincia di Belluno

LORO SEDI

Oggetto: Trasmissione telematica degli atti notarili e delle domande di voltura catastale per gli atti soggetti a iscrizione nel registro delle imprese.

Si porta a conoscenza di codesti spettabili Enti che il Direttore dell’Agenzia del Territorio e il Direttore Generale della Giustizia Civile del Dipartimento per gli Affari di Giustizia del Ministero competente hanno sottoscritto, in data 20 luglio u.s., il Provvedimento interdirigenziale che estende la facoltà di trasmissione telematica degli atti notarili, in via sperimentale, a tutti gli Uffici provinciali di questa Agenzia.

Con tale estensione, operativa a partire **dal 19 settembre p.v.**, prosegue la sperimentazione già avviata positivamente presso n° 8 Uffici provinciali dell’Agenzia del Territorio, ai quali, a seguito di questo nuovo Provvedimento, si aggiungono altri n° 91 Uffici (sono esclusi Trento, Bolzano, Trieste e Gorizia ove vige il sistema tavolo).

Tutti i notai italiani potranno dunque trasmettere per via telematica gli atti notarili a tutti i n° 138 reparti “Servizi di Pubblicità Immobiliare” di questa Agenzia, ampliando fortemente l’ambito di applicazione di questa importante innovazione.

Nel dettaglio, la trasmissione telematica riguarda la copia autenticata di un atto notarile predisposta per intero con strumenti informatici e con l’uso della firma digitale. Per ogni nota trasmessa, l’Agenzia del Territorio restituisce, sempre in via telematica, un certificato di eseguita formalità provvisto anch’esso di firma digitale. Nel caso di irregolare funzionamento del servizio telematico, l’Agenzia assicura comunque l’eseguita degli adempimenti, tramite presentazione di copia conforme e cartacea dell’atto notarile, nonché la restituzione del certificato di eseguita formalità.

Si porta, inoltre, a conoscenza che il Direttore dell'Agencia del Territorio, di intesa con il Direttore generale per il mercato, la concorrenza, il consumatore, la vigilanza e la normativa tecnica del Ministero dello Sviluppo Economico, ha emanato, in data 08 agosto u.s., il Provvedimento con il quale sono state definite le modalità di presentazione delle domande di voltura catastale per gli atti soggetti ad iscrizione nel registro delle imprese.

Pertanto, **dal 15 ottobre p.v.**, per gli atti che comportano mutamento nell'intestazione catastale dei beni immobili di cui sono titolari persone giuridiche, la voltura sarà eseguita con modalità telematiche: per la trasmissione alle banche dati catastali, i notai e gli altri pubblici ufficiali abilitati utilizzeranno il modello unico informatico per la registrazione, la trascrizione e la voltura catastale.

Grazie a queste nuove procedure, attivate anche a seguito di una proficua fase sperimentale in collaborazione con il Notariato, si compie un ulteriore passo in avanti nella semplificazione dei procedimenti amministrativi attraverso l'uso dei mezzi informatici, rafforzando in tal modo anche il contributo a favore dell'utenza.

Si prega infine di dare la massima diffusione dei citati, nonché allegati, Provvedimenti ai propri iscritti, nonché di sensibilizzare i medesimi all'utilizzo del canale telematico messo a disposizione da questa Agenzia.

Si coglie l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

IL DIRETTORE
(Alberto Tracanna)

