

Ufficio provinciale di Belluno

Belluno, 1° ottobre 2012

Prot. n° 6491

Allegati n° 1

Spett.li

**Consiglio Notarile  
Ordini e Collegi Professionali  
Comuni e Comunità Montane**

della Provincia di Belluno

**Amministrazione provinciale  
Consorzio BIM Piave**

di Belluno

**Oggetto:** Novità sulla consultazione delle banche dati ipotecaria e catastale – pubblicata la Circolare n° 4 del 28.09.2012.

Si porta a conoscenza che sul sito dell'Agenzia del Territorio, alla pagina:

<http://www.agenziaterritorio.gov.it/index.php?id=6029>

è pubblicata la Circolare n° 4/2012, illustrante le novità introdotte dall'art. 6 del D.L. n° 16/2012, in materia di accesso alle banche dati ipotecaria e catastale.

Tra le più importanti novità, la nuova Tabella dei tributi speciali catastali, che si applica dal 1° ottobre 2012, e che prevede il pagamento per la consultazione degli atti del Catasto, nonché le nuove tariffe per la presentazione degli atti di aggiornamento del Catasto Edilizio Urbano.

Sono inoltre da segnalare le modifiche in materia di tasse ipotecarie, il nuovo sistema di consultazione delle banche dati da parte delle Pubbliche Amministrazioni e degli Agenti della riscossione, nonché la gratuità delle visure e delle ispezioni cosiddette "personali".

A questo proposito, la Circolare in parola chiarisce che le visure personali in regime di gratuità vengono rilasciate, in Catasto, all'intestatario degli immobili e, per le ispezioni sui registri immobiliari, all'attuale titolare della proprietà o di altro diritto reale di godimento sul bene.

Si prega cortesemente di dare la massima diffusione della citata Circolare.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE  
(Alberto Tracanella)

